



ADERENTE A



CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
PROFESSIONI

CORSO PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

QUADRO NORMATIVO E FINALITA'

Con l'entrata in vigore della Riforma del Condominio (*Art. 71 bis, Legge n. 220/2012*), sono cambiati i criteri e i requisiti di coloro che intendono svolgere la professione di Amministratore di Condominio: è richiesto, infatti, un Corso di formazione iniziale, oltre che lo svolgimento di attività di formazione periodica in materia di amministrazione condominiale.

Per questo Confcommercio Roma, tramite la propria associazione ABICONF ROMA aderente Confcommercio Professioni, promuove quale strumento di qualificazione professionale un corso di formazione che consente agli iscritti di ottenere, dopo il superamento dell'esame finale, il titolo di Amministratore di Condominio con la conseguente facoltà di poterne esercitare la professione ai sensi della L.4/2013.

ROMA
Lunedì
18 Marzo
Durata 72 ore

FREQUENZA

Lun e Gio ore 14.00-18.00

SEDE

Via Properzio,5 - ROMA

REQUISITI PER L'ISCRIZIONE

Diploma di scuola secondaria superiore

COSTO

€ 600,00 + IVA

ENTE PROMOTORE

Corso promosso da **ABICONF ROMA** Amministratori Beni Immobili Confcommercio Roma aderente a Confcommercio

IL PROGRAMMA

7 moduli indipendenti,

comprendenti aspetti teorici, casi pratici ed esercitazioni:

1) CONTABILITA'

Aspetti generali della gestione dei conti condominiali.
I principi contabili.

La composizione del rendiconto.

Il preventivo di gestione.

I metodi di rilevazione contabile.

La revisione dei conti.

2) LEGALE

Condominio in generale.

L'amministratore di condominio.

Nuovi adempimenti per l'amministratore di condominio.

Assemblea di condominio.

Destinazioni d'uso e diverse forme del condominio.

3) FISCALE

Condominio e sostituto d'imposta.

Detrazioni fiscali.

4) ASSICURATIVO

Globale fabbricati civili.

5) TECNICO

Le norme tecniche condominiali.

Il condominio e la sua manutenzione.

Energia, acqua ed elettricità:
la vita nel condominio.

6) DIGITALIZZAZIONE E SOFTWARE

Il condominio in digitale.

7) COMUNICAZIONE

L'amministratore persuasivo.

Prova finale scritta e orale

Segreteria organizzativa: Abiconf Roma Via Marco e Marcelliano 45, Roma

Prenotazioni: promoter@confcommercioroma.it - (06) 455053 21
www.abiconfroma.it | www.abiconf.it | www.confcommercioroma.it