Amministratori Beni Immobili
ABICONF ROMA
Confcommercio

ADERENTE A
CONFCOMMERCIO
IMPRESE PER L'ITALIA
PROFESSIONI

promoter
Ente per la promozione e lo sviluppo del terziario
CONFCOMMERCIO LAZIO

CORSO BASE

CORSO PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

QUADRO NORMATIVO E FINALITA'

Con l'entrata in vigore della Riforma del Condominio sono cambiati i criteri e i requisiti di coloro che intendono svolgere la professione di #Amministratore di #Condominio: è richiesto, infatti, un Corso di formazione iniziale, oltre che lo svolgimento di attività di formazione periodica in materia di amministrazione condominiale. Confcommercio #Roma, tramite la propria associazione #ABICONFROMA aderente Confcommercio #Professioni, promuove questo corso di formazione di 72 ore. La partecipazione al corso inoltre è tra i requisiti per il rilascio dall'associazione di un attestato di qualità e qualificazione professionale dei servizi prestati nell'esercizio della professione di amministratore di condominio, ai sensi della Legge 4/2013.

ROMA
30 Settembre
Durata 72 ore

FREQUENZA
Bisettimanale 14.00-18.00

SEDE
Via Properzio,5 - V Piano, ROMA
C/O Promoter Roma

REQUISITI PER L'ISCRIZIONE
Diploma di scuola secondaria superiore

COSTO
€ 600,00 + IVA da pagarsi durante il corso in massimo 2 rate.

ENTE PROMOTORE
Corso promosso da **ABICONF ROMA** Amministratori Beni Immobili Confcommercio Roma aderente a Confcommercio

Unogas
Gas • Luce • Servizi

IL PROGRAMMA

7 moduli indipendenti, comprendenti aspetti teorici, casi pratici ed esercitazioni:

1) CONTABIITA'
Aspetti generali della gestione dei conti condominiali.
I principi contabili.
La composizione del rendiconto.
Il preventivo di gestione.
I metodi di rilevazione contabile.
La revisione dei conti.

2) LEGALE
Condominio in generale.
L'amministratore di condominio.
Nuovi adempimenti per l'amministratore di condominio.
Assemblea di condominio.
Destinazioni d'uso e diverse forme del condominio.

3) FISCALE
Condominio e sostituto d'imposta.
Detrazioni fiscali.

4) ASSICURATIVO
Globale fabbricati civili.

5) TECNICO
Le norme tecniche condominiali.
Il condominio e la sua manutenzione.
Energia, acqua ed elettricità: la vita nel condominio.

6) DIGITALIZZAZIONE E SOFTWARE
Il condominio in digitale.

7) COMUNICAZIONE
L'amministratore persuasivo.

Prova finale scritta e orale

Al termine del corso Le verrà rilasciato un Attestato abilitante Promoter Confcommercio Roma e Abiconf Roma

Segreteria organizzativa: Abiconf Roma Via Marco e Marcelliano 45, Roma

Prenotazioni: promoter@confcommercioroma.it - (06) 455053 21
www.abiconfroma.it | www.abiconf.it | wwww.confcommercioroma.it