

SUPER ECOBONUS

Va prorogato al 31 dicembre 2022



Affinché proprietari ed aventi diritto possano effettivamente avvalersi di questo importantissimo incentivo fiscale è **necessaria la proroga dello stesso al 31 dicembre 2022**; in difetto, vi sarebbe un'ingiustificata differenza di trattamento tra le piccole realtà che riusciranno ad avvalersi dell'incentivo in quanto per le stesse è più immediato il processo decisionale rispetto ai grandi Condomini che stanno, più di tutti, soffrendo delle tante difficoltà e preoccupazioni per la convocazione delle necessarie assemblee di condominio rese estremamente difficoltose a causa dell'emergenza sanitaria determinata dal COVID 19.

La natura dei lavori comporterà un intasamento dell'attività delle imprese nel periodo più opportuno all'esecuzione dei lavori tra marzo e ottobre 2021 con problemi di reperimento del materiale, nella corretta esecuzione delle opere o addirittura nelle effettive possibilità di ingaggio delle imprese o dei tecnici coinvolti. Gli stessi Amministratori di condominio avranno notevoli problemi nel supervisionare tutti i lavori.

Evidenziamo che già per le case IACP si è già previsto uno slittamento dei termini dell'incentivo fiscale al 30 giugno 2022 e pertanto si ritiene che, quantomeno, medesima proroga dovrebbe essere concessa anche per i Condomini.

Il Presidente Nazionale Abiconf
ANDREA TOLOMELLI

A large, stylized handwritten signature in black ink, which appears to be the signature of Andrea Tolomelli, is placed over the text of the president's name.

