



L'ultimo aggiornamento dell'ARERA restituisce un rialzo del 14,4% per le bollette del gas nel quarto trimestre del 2021, per le quali si prevedono nel periodo di avvio del riscaldamento valori aumentati di oltre 20 centesimi di Euro/Smc.

Considerando che l'aumento delle quotazioni del gas naturale hanno impattato notevolmente anche sui prezzi elettrici, il prezzo della Borsa Elettrica (PUN) ad agosto raggiunge un record storico pari a 112,40 Euro/MWh (+ 180% rispetto agosto 2020, + 9% su luglio 2021).

Con il decreto 130/21 è previsto lo stanziamento di 480 milioni ai fini di ridurre fortemente, per il IV trimestre 2021, le componenti relative agli oneri generali del settore gas.

È prevista infatti la riduzione dell'iva al 5% e l'azzeramento delle aliquote relative agli oneri generali di sistema.

Tenendo conto dell'applicazione della riduzione dell'iva e dell'azzeramento degli oneri di sistema, la spesa di un condominio per il prossimo trimestre sarà:

### Spesa Gas Naturale

PERIODO	01/10/2020 - 30/09/2021	PERIODO	01/10/2021 - 30/09/2022	PERIODO	gen-22
<b>Cmem</b>	<b>€/Smc 0,162828</b>	<b>Cmem</b>	<b>€/Smc 0,499211</b>	<b>Cmem</b>	<b>€/Smc 1,20</b>
<b>Smc annui</b>	<b>20.000</b>	<b>Smc annui</b>	<b>20.000</b>	<b>Smc annui</b>	<b>20.000</b>
SPESA PER LA MATERIA GAS NATURALE	4.243,10 €	SPESA PER LA MATERIA GAS NATURALE	10.956,00 €	SPESA PER LA MATERIA GAS NATURALE	24.000,00 €
SPESA TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	2.539,03 €	SPESA TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	3.047,04 €	SPESA PER IL TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	3.047,04 €
SPESA PER ONERI DI SISTEMA	777,04 €	SPESA PER ONERI DI SISTEMA	458,28 €	SPESA PER ONERI DI SISTEMA	458,28 €
IMPOSTE	4.197,26 €	IMPOSTE	4.219,08 €	IMPOSTE	4.219,08 €
<b>TOTALE FORNITURA GAS E IMPOSTE</b>	<b>11.756,43 €</b>	<b>TOTALE FORNITURA GAS E IMPOSTE</b>	<b>18.680,28 €</b>	<b>TOTALE FORNITURA GAS E IMPOSTE</b>	<b>31.724,40 €</b>
<b>Iva al 22%</b>	<b>2.525,56 €</b>	<b>Iva al 5%</b>	<b>934,01 €</b>	<b>Iva al 22%</b>	<b>6.979,36 €</b>
<b>Totale fattura</b>	<b>14.281,99 €</b>	<b>Totale fattura</b>	<b>19.614,36 €</b>	<b>Totale fattura</b>	<b>38.703,76 €</b>

## Spesa Energia Elettrica

PERIODO	01/09/2020 - 30/09/2021	PERIODO	01/09/2021 - 31/09/2022	PERIODO	gen-22
Quota energia	€/kWh	Quota energia	€/kWh	Quota energia	€/kWh
F1	0,06372	F1	0,17539	F1	0,26
F2	0,06249	F2	0,17553	F2	0,26
F3	0,04804	F3	0,15446	F3	0,26
Consumo annuo kWh	3.000	Consumo annuo kWh	3.000	Consumo annuo kWh	3.000
Potenza	17 kW	Potenza	17 kW	Potenza	17 kW
SERVIZI DI VENDITA E MATERIA ENERGIA	454,35 €	SERVIZI DI VENDITA E MATERIA ENERGIA	797,99 €	SERVIZI DI VENDITA E MATERIA ENERGIA	899,56 €
TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	548,74 €	TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	557,68 €	TRASPORTO E GESTIONE CONTATORE	240,87 €
<b>ONERI DI SISTEMA</b>	<b>689,66 €</b>	<b>ONERI DI SISTEMA</b>	<b>366,02 €</b>	<b>ONERI DI SISTEMA</b>	<b>- €</b>
IMPOSTE	37,50 €	IMPOSTE	37,50 €	IMPOSTE	37,50 €
<b>TOTALE FORNITURA ENERGIA ELETTRICA E IMPOSTE</b>	<b>1.730,25 €</b>	<b>TOTALE FORNITURA ENERGIA ELETTRICA E IMPOSTE</b>	<b>1.759,19 €</b>	<b>TOTALE FORNITURA ENERGIA ELETTRICA E IMPOSTE</b>	<b>1.177,93 €</b>
Iva al 10%	173,03 €	Iva al 10%	175,92 €	Iva al 10%	117,79 €
<b>Totale fattura</b>	<b>1.903,28 €</b>	<b>Totale fattura</b>	<b>1.935,11 €</b>	<b>Totale fattura</b>	<b>1.295,72 €</b>

**Aumento spesa Gas** annuale confronto 2020/2021 e 2021/2022 + € 5.332,37

**Spesa previsionale** per il 2022 Gas + € 19.089,40

**Aumento spesa Energia Elettrica** annuale confronto 2020/2021 e 2021/2022 + € 31,83  
considerando gli oneri di sistema scontati

**Spesa previsionale** per il 2022 Energia Elettrica - € 639,39 considerando l'azzeramento degli oneri di sistema